

個別施設計画

施設ごとの方針及びマネジメント期等一覧

(3) 社会教育系施設

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市立図書館	所属課	生涯学習課
大分類	社会教育系施設	小分類	図書館
所在地	蘭378-1	総延床面積 (㎡)	589.88
設置目的・役割	図書館法第10条の規定に基づき、図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資することを目的として、御坊市立図書館を設置する。		
根拠条例	御坊市立図書館設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
図書館	589.88	鉄筋コンクリート	1987/3/1	147,470	235,952

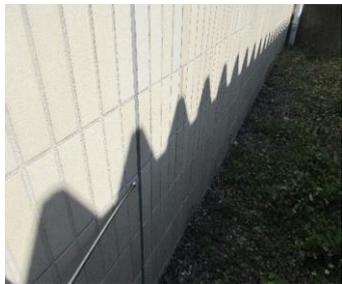
(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	C	A	B	B	74

(4) 実施計画

施設に係る 主な工事業業 (予定含む)	実施年度	主な工事業業名称	工事業業費 (千円)	
	平成25年度	照明器具 (LED) 改修修繕	1,760	
平成26年度	PAC-1 空調修繕	700		
平成26年度	事務所エアコン取替修繕	1,150		
平成29年度	空調修繕	221		
管理上の課題	平成30年度の開館日数は268日で、利用人数は31,764人であった。老朽化による修繕は、毎年度必要な状態であるため、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。			
今後のあり方	今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。			
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期	-

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

図書館		内部	
外部		内部	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	歴史民俗資料館	所属課	生涯学習課
大分類	社会教育系施設	小分類	博物館等
所在地	塩屋町南塩屋1123	総延床面積 (㎡)	955.00
設置目的・役割	文化財に関する資料を調査、収集し、保存又は展示し、かつ、その活用を図り、もって市民文化の向上に資するため、歴史民俗資料館を設置する。		
根拠条例	御坊市歴史民俗資料館設置に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
資料館	644.00	鉄筋コンクリート	1988/5/1	161,000	257,600
収蔵庫	66.00	鉄骨造	1988/5/1	11,220	21,780
便所	25.00	鉄筋コンクリート	1988/5/1	6,250	10,000

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	A	B	B	84

(4) 実施計画

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称	工事業費 (千円)	
	平成22年度	展示室エアコン取替修繕	913	
平成27年度	屋根修繕	169		
平成27年度	展示室エアコン取替修繕	918		
平成30年度	管理室エアコン取替修繕	97		
平成30年度	屋根復旧修繕	860		
管理上の課題	平成30年度の開館日数は197日で、利用人数は2,028人であった。現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。			
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。			
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期	-

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

資料館		屋根・屋上	
収蔵庫		便所	